

**Priorisierung der ISEK-Maßnahmen
2021-2024**

ID	Stadtteil	Projektname	Projektbeschreibung	Kategorie
1.7	Kernstadt	Städtebauliches Konzept für Sanierungsgebiet Urbanstraße/Hasenbergstraße (Hinter dem Rathaus)	Neuordnung Bebauung "Hinter dem Rathaus" Merkmale Konzept: - hohen konzeptionellen Anspruch - hohe Wohndichte - Anteil preisgünstiger/sozialer Wohnungsbau - gemeinschaftliches Wohnen - Verknüpfung zum "Bürgerpark"	Großprojekt
1.8	Kernstadt	Städtebauliches Konzept und B-Plan für Hauptstraße von Hirsch bis Rathaus	Neuordnung Bebauung entlang Hauptstraße Straße Merkmale: - Sichern und Reparatur Erscheinungsbild giebelständiger Bebauung Hauptstraße - öffentliche/belebende Nutzung - ggf. Erweiterungsflächen Rathaus	Großprojekt
5.12	Kernstadt	Bereich um die ehemalige Gaststätte Hirsch als Stadtzentrum/Kulturzentrum entwickeln.	Räume für Vereine, Parteien etc. anbieten, auch für Kleinkunst; mit Repair-Café und Tauschbörse; ggf. auch gewerbliche Nutzung als Co-Working-Space	zurückgestellte Maßnahme
5.31	Kernstadt	Prüfung der künftigen Nutzung des Alten Rathauses	für das Alte Rathaus soll eine neue Nutzung gefunden werden	Großprojekt
5.1	Kernstadt	Altes Rathaus/ Obergeschosse: Räume für bürgerschaftliches Engagement	Gemeinsam mit Bürgern neues Konzept für das "alte Rathaus" überlegen; beachten: Standort neuer Bürgertreff ist im Träuble-Areal	zurückgestellte Maßnahme
12.1	Kernstadt	Café am Rathausplatz im Erdgeschoss	siehe auch Maßnahme im Handlungsfeld Bildung, Stadtkultur und Zusammenleben	zurückgestellte Maßnahme
5.19	Gesamtstadt	Sportstättenkonzeption fortschreiben		Großprojekt
5.17	Gehenbühl	Gesundheits- und Bewegungsareal	Weiterentwicklung und Bündelung der bestehenden Angebote im Breitwiesenareal. Bereiche für Begegnung (Breitwiesenhaus, St. Andreas neu nutzen, Breitwiesensee aufwerten), Bewegung (bestehende Spielplätze, Zukunft der Tartan-Plätze und des Bouleplatzes klären, Bolzplatz aufwerten, Fitnessgeräte für Senioren, die "Gesunde Meile" auf Feldwegen bis zur Minigolfanlage, Calisthenics, Parkour, Slackline, ...) und (Vereins)Sport, Vereinsheim/Hallenneubau, ggf. Potenzialfläche für neuen Sportplatz nördlich der Feuerbacher Straße	zurückgestellte Maßnahme

Priorisierung der ISEK-Maßnahmen 2021-2024

ID	Stadtteil	Projektname	Projektbeschreibung	Kategorie
5.18	Gesamtstadt	Ersatzstandorte für wegfallende Sportangebote identifizieren	durch Wegfall der Plätze auf der Höhe; Potenzialstandorte; nördlich Breitwiesenareal, angrenzend an Gewerbegebiet (Flächennutzungsplanänderung notwendig)	zurückgestellte Maßnahme
5.21	Gesamtstadt	zusätzliche Bewegungsmöglichkeiten anbieten	verteilt im Stadtgebiet, konzentriert im Bereich Maßnahmen Bürgerpark und Maßnahmen Gesundheits- und Bewegungsareal Breitwiesen	zurückgestellte Maßnahme
6.1	Kernstadt	Sanierung/Neubau Jugendhaus	Abwägung zwischen Sanierung und Neubau, Standortsuche	Großprojekt
7.1	Gesamtstadt	Mobilitätskonzept	inkl. Verkehrszählungen und Befragungen, Konzept für alle Verkehrsarten inkl. gewerbliche Verkehre und Pendler und Öffentlichkeitsarbeit, mit Verkehrsprognose und Verkehrsmodell (Berechnung der Verkehrsströme bei Streckenstörungen, z.B. während der Umbauzeit der Panoramastraße) zahlreiche Beispiele in der Region, u.a. Leinfelden-Echterdingen	Großprojekt
7.7	Gesamtstadt	Wegweisung und Leitsysteme aktualisieren	Orientierung verbessern, Schleichverkehr verhindern, Suchverkehr verhindern	geplante Maßnahme
7.3	Siedlung/ Gehenbühl	30er Zone verlängern		Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
7.2	Kernstadt	Panoramastraße/ Hauptstraße durchgängig 30km/h		Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
7.5	Siedlung	Goethe-, Brenner- und Gartenstr. umgestalten	verschiedene verkehrliche Einzelmaßnahmen möglich (ruhenden Verkehr neu ordnen, Geschwindigkeitsreduzierende bauliche Maßnahmen)	zurückgestellte Maßnahme
7.6	Gehenbühl	Einführung von Spielstraßen in Wohngebieten prüfen	v.a. quatersinnenliegend	zurückgestellte Maßnahme
7.9	Siedlung/ Gehenbühl	Einbahnstraßenregelung in Wohngebieten prüfen und einführen	vorrangig in der Siedlung und in Gehenbühl Nord	zurückgestellte Maßnahme
7.14	Gesamtstadt	Prioritätenliste erstellen: Parkplatzdruck in Wohngebieten	Als Entscheidungsgrundlage für ggf. späteres Anwohnerparken. Gehenbühl, Siedlung, Gewerbegebiet, Kernstadt	zurückgestellte Maßnahme
7.11	Gesamtstadt	Anwohnerparken prüfen	Durch das Anwohnerparken sollen Stuttgarter Pendler vom Parken in Gerlinger Wohngebieten abgehalten werden. Somit stehen den AnwohnerInnen mehr Parkplätze zur Verfügung. Wichtig: mit Parkraummanagement.	zurückgestellte Maßnahme

**Priorisierung der ISEK-Maßnahmen
2021-2024**

ID	Stadtteil	Projektname	Projektbeschreibung	Kategorie
7.17	Kernstadt	Parken in der Stadthallengarage attraktiver machen	Bessere Auslastung der Stadthallen-Tiefgarage; hinterer Teil der Tiefgarage häufig leer	zurückgestellte Maßnahme
7.23	Gesamtstadt	Mobilitätsknoten um die Innenstadt	Langfristige Vision: Bruhweg/ bei Getränke Maisch/ Breitwiesen/ Süden mit Parkplätzen, ÖPNV, E-Bike Verleih. Zwischen Knoten: Umleitung Überregionaler Verkehr	zurückgestellte Maßnahme
8.5	Kernstadt	Mehr Querungen für Fußgänger und Radfahrer über Hauptstraße, Leonberger, Ditzinger, Panorama-, Feuerbacher und Weilimdorfer Straße		zurückgestellte Maßnahme
8.7	Gehenbühl	Grünphasen für Fußgänger verlängern	z.B. bei Breitwiesen-Haltestelle	zurückgestellte Maßnahme
8.20	Gesamtstadt	Brennerstraße als Fahrradstraße		zurückgestellte Maßnahme
8.21	Gesamtstadt	Verbreiterung von Fußwegen, Beschilderung Rad frei		zurückgestellte Maßnahme
8.14	Kernstadt	Radfahren entlang der Leonberger Straße verbessern	v.a. für Pendler wichtig; Verbreiterung des bestehenden Gehwegs, Rad frei Beschilderung, Weiterführung mit Radstreifen	zurückgestellte Maßnahme
9.1	Gesamtstadt	Bustaktung verbessern	- Taktung nach Ditzingen und Leonberg erhöhen - bessere Abstimmung Taktung Bus+Bus, Bus+Bahn (Intermodalität verbessern)	Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
10.4	Gesamtstadt	Netz an Mobilitätspunkten - Errichtung von 5 Mobilitätspunkten an ausgewählten Stellen	Räumliche Bündelung von verschiedenen Mobilitätsangeboten. Schnittstellen zwischen öffentlichem Nahverkehr und individuellen Mobilitätsarten: Bushaltestelle, sichere Fahrradabstellmöglichkeiten, Infostelle, Carsharing, Bikesharing, Lademöglichkeiten für Elektromobilität. Die Nutzung der verschiedenen Mobilitätsangebote wird möglichst einfach und ansprechend gestaltet.	zurückgestellte Maßnahme
2.1	Gesamtstadt	verbindliche Quoten für preisgünstigen Wohnungsbau bei Neubauprojekten festschreiben	per Satzung/ öffentlich-rechtliche Vereinbarung im Stadtgebiet für Neubauprojekte ab einer bestimmten Größe. Zunächst für Bruhweg II, danach Übertragbarkeit auf Gesamtstadt prüfen.	Maßnahme in Bearbeitung
4.7	Kernstadt	Sanierung Realschule		Maßnahme in Bearbeitung

**Priorisierung der ISEK-Maßnahmen
2021-2024**

ID	Stadtteil	Projektname	Projektbeschreibung	Kategorie
5.10	Kernstadt	Sanierung Maximilian-Kolbe-Platz	Gestaltung eines kleinen Treffpunktes mit Grünangebot, Beschattung und Sitzgelegenheiten; verknüpft mit städtebaulicher Entwicklung Kirchengemeinde St. Peter und Paul	Maßnahme in Bearbeitung
5.5	Kernstadt	Westentaschenpark Jakobsplatz	Gestaltung eines kleinen Treffpunktes mit Grünangebot, Beschattung und Sitz- und Spielgelegenheiten - Verknüpft mit Neubau Kreisverkehr	Maßnahme in Bearbeitung
1.13	Kernstadt	Städtebauliche Entwicklung Querstraße		Maßnahme in Bearbeitung
5.7	Kernstadt	Westentaschenpark Querstraße	Gestaltung eines kleinen Treffpunktes mit Grünangebot, Beschattung, Sitzgelegenheiten und Spielgelegenheiten ggf. in Verknüpft mit Entwicklung Grundstück Querstraße Nr. 15	zurückgestellte Maßnahme
5.27	Kernstadt	Konzeption und Erweiterungsbau für Stadtmuseum		Maßnahme in Bearbeitung
6.3	Gesamtstadt	Denkfabrik "Junges Gerlingen"	Weiterentwicklung des Gerlinger Jugendforums 2018. Wichtig: Zielgruppe über den Jugendgemeinderat hinaus. Ggf. mit akzeptierten Influencern der Gerlinger Jugendlichen	Maßnahme in Bearbeitung
8.13	Gesamtstadt	Radweg nach Ditzingen verbessern	Anbindung an regionale Radwege	Maßnahme in Bearbeitung
9.3	Gesamtstadt	Barrierefreier ÖPNV	gesetzliche Vorgabe bis 2021	Maßnahme in Bearbeitung
11.6	Gesamtstadt	Breitbandausbau		Maßnahme in Bearbeitung
15.6	Gesamtstadt	Friedhofsflächenentwicklungskonzept	vorhandene Flächen Stadtfriedhof und Waldfriedhof hinsichtlich benötigter Flächen und veränderter Nachfragen im Bestattungswesen untersuchen: - ordnen und zusammenlegen der Flächen für Wahlgräber und Reihengräber prüfen des Flächenbedarfs für weitere Urnenwände - prüfen der Flächenverfügbarkeit und Nutzungskonzept für öffentliche Aufenthaltsflächen auf Stadtfriedhof	Maßnahme in Bearbeitung
17.3	Gesamtstadt	Stelle für Klimaschutzmanagement schaffen		Maßnahme in Bearbeitung
17.8	Gesamtstadt	Gastronomie-Betriebe in Gerlingen für Mehrweg-Kaffeebecher gewinnen		Maßnahme in Bearbeitung

Priorisierung der ISEK-Maßnahmen
2021-2024

ID	Stadtteil	Projektname	Projektbeschreibung	Kategorie
17.9	Gesamtstadt	Fair-Trade-Stadt werden	Kriterien: - Ratsbeschluss - Steuerungsgruppe einrichten - Fair-Trade-Produkte im Sortiment Gewerbe - Fair-Trade-Produkte in öffentlichen Einrichtungen und zivilgesellschaftliche Projekte - öffentliche Berichterstattung Leonberg, Ditzingen, Weilimdorf und Botnang sind Fair-Trade-Städte	Maßnahme in Bearbeitung
17.10	Gesamtstadt	Jährliche Stadtputzete als öffentliche Veranstaltung	z.B. als Wettbewerb (Bsp. Stuttgart)	Maßnahme in Bearbeitung
1.4	Gesamtstadt	Bodenbevorratung fortführen		Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
2.2	Gesamtstadt	Konzeptvergabe von Baugrundstücken	Kriterien: - Gestaltung - Soziales - Ökologie - Freiraum (- Priorisierung von Baugemeinschaften, Vereine, gemeinnützige Unternehmen, Genossenschaften)	Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
2.3	Gesamtstadt	Wohnbauflächen für die soziale Wohnraumförderung in neuen Bebauungsplänen festlegen	- Hinter dem Rathaus - Leonberger Weg West	Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
2.4	Gesamtstadt	Differenziertes Wohnungsgemenge nach Größe in Neubaugebieten vorgeben		Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
2.5	Gesamtstadt	Bedingungen für effiziente Flächennutzung und vielfältige Wohntypologien in neuen Bebauungsplänen schaffen	Vorgaben für ausreichend hohe städtebauliche Dichten und Gebäudetypologien festschreiben	Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
3.5	Gesamtstadt	Förderung des Wettbewerbswesens	Architektenwettbewerbe mind. bei städtebaulichen Konzeptionen und öffentlichen Gebäuden. Konkrete Vorgaben zu Budget und Raumbedarfe machen.	Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
4.1	Gesamtstadt	Ausbau Krippen- und Kindergartenplätze nach Bedarf	Bedarfsanalyse, Bevölkerungsprognose, steigender Bedarf an Ganztagesplätzen	Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
4.9	Kernstadt	Innenstadtnahe Wohnangebote für Senioren schaffen	zusammen mit der Stadtplanung angehen, in Kombination mit ggf. neuem Sanierungsgebiet hinter dem Rathaus	Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
4.10	Gesamtstadt	Pflegende Angehörige stärker unterstützen	mehr Kapazitäten schaffen zur Unterstützung schaffen (auch ehrenamtlich), zukünftig voraussichtlich deutlich mehr Bedarf	Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")

**Priorisierung der ISEK-Maßnahmen
2021-2024**

ID	Stadtteil	Projektname	Projektbeschreibung	Kategorie
5.2	Kernstadt	Ergänzende Elemente Rathausplatz	Mobile Begrünung oder Sonnensegel für mehr Schatten	Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
5.14	Gesamtstadt	Förderung von Stadtteilsten	Stärkung der Nachbarschaften und Quartiere	Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
5.23	Gesamtstadt	Mehr Schattenorte auf Spielplätzen	U.a.: Hofwiesenstraße/Jakobstraße; Klimaanpassung, Mikroklima in der Stadt berücksichtigen	Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
5.25	Gesamtstadt	Geräte für Kleinkinder auf Spielplätzen ergänzen	u.a.: Spielplätze am Schul- und Sportzentrum	Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
5.28	Gesamtstadt	Bürgerbeteiligung weiter ausbauen (nicht nur Bürgerinformation)	Bürgerforen, Workshops, Quartiersräte, Zukunftswerkstatt	Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
5.29	Kernstadt	Integration von geflüchteten Mädchen	Geflüchtete kommen ins Jugendhaus oder in die Kirchengemeinden. Mädchen müssen noch besser erreicht werden.	Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
7.12	Siedlung/ Gehenbühl	Stärkere Nutzung privater Parkplätze	Garagen und private Parkplätze werden nicht als Stellplätze genutzt, sondern freigehalten oder als Abstellflächen. Keine Handhabe durch die Stadt, Medienkampagne, direkte Ansprache sind möglich	Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
7.16	Gesamtstadt	Bei allen städtischen Neubauten großzügig Tiefgaragen darunter bauen	Förderprogramme prüfen	Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
7.20	Gesamtstadt	Vergabe von Gewerbegrundstücken nur mit betrieblichen Mobilitätskonzepten		Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
8.1	Kernstadt	Anpassung von Oberflächen für mehr Barrierefreiheit	Öffentliche Gehwege und Flächen, VHS, fehlende Markierungen auf dem Rathausplatz, taktiles Blindenleitsystem	Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
8.2	Schillerhöhe	Fußwege in die Stadt verbessern	durchgehende intelligente Beleuchtung, Zustand der Treppen, Rückschnitt von Büschen und Bäumen	Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
8.16	Gesamtstadt	mehr Öffentlichkeitsarbeit für das Radfahren	Teilnahme am "Stadtradeln"	Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
8.23	Gesamtstadt	Bordsteinabsenkungen	an ausgewählten Stellen	Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
8.24	Gesamtstadt	Auf Radwegen: Schikanen entschärfen, Wege begradigen	konkrete Vorschläge des ADFC liegen vor	Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
9.4	Gesamtstadt	Medienkampagne zur Stärkung des Umweltverbands	Bewusstseins-schaffung, Öffentlichkeitsarbeit, Neubürgerinfo	Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
9.5	Schillerhöhe	Öffentlichkeitsarbeit für Anruf-Sammel-Taxi	AST ist im Moment nicht sehr bekannt auf der Höhe	Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
10.7	Gesamtstadt	Mitfahrbänke	Versorgung der Menschen durch Mitfahrmöglichkeit "in die Stadt/ zum Einkaufszentrum/ zur Apotheke/ ins Café usw." verbessern, organisiert auch durch App-Technologie	Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")

Priorisierung der ISEK-Maßnahmen 2021-2024

ID	Stadtteil	Projektname	Projektbeschreibung	Kategorie
10.9	Gesamtstadt	Umstellung des städtischen Fuhrparks auf Elektromobilität	Vorbildfunktion der Stadtverwaltung	Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
11.4	Kernstadt	Neuordnung einzelner Baublöcke im Gewerbegebiet	Bebauungspläne aufstellen	Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
12.5	Gesamtstadt	Regelmäßige Projekte zwischen Schulen und Unternehmen		Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
12.4	Gesamtstadt	Weitere regelmäßige Projekte zwischen Schulen und Unternehmen	z.B. Praktika, Besuche, Aktionstage	nicht vorgesehene Maßnahme
13.9	Gesamtstadt	Öffentlichkeitsarbeit für kulturelle Angebote ausbauen	U.a. soll das Angebot des Theaters bekannter werden.	Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
15.1	Gesamtstadt	Ergänzung von Baumstandorten im Innenbereich an Aufenthaltsorten und wichtigen Wegeverbindungen	Schaffung von mehr Schattenflächen im öffentlichen Raum	Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
15.7	Gesamtstadt	Öffentlichkeitsarbeit für gute und naturnahe Gartengestaltung	z.B. Tag der offenen Gärten, Wettbewerbe	Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
15.8	Gesamtstadt	Festsetzungen in neuen Bebauungsplänen für Begrünungen von Gebäuden		Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
16.4	Gesamtstadt	Baumstandorte entlang öffentlichen Straßen und Wegen im Außenbereich	Fokus Gerlingen Nord und Breitwiesen	Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
16.5	Gesamtstadt	Eingrünung von Siedlungsrandern	u.a. KSG-Gelände bei Neubau	Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
17.7	Gesamtstadt	Bewerbung der Energie-Sprechstunde der Agenda21	Angebot ist bereits vorhanden	Tagesgeschäft (aus "Bordmitteln")
1.1	Gesamtstadt	Aktualisieren des Flächennutzungsplans	Der FNP dient der Raumordnung der Gemeinde. Der FNP von 1984 muss an den tatsächlichen Bestand und die zukünftigen Aufgaben notwendigen Änderungen angepasst werden.	geplante Maßnahme
1.2	Kernstadt	Potenzialanalyse für Wohnbauflächen als Arrondierung	Überprüfen der Möglichkeiten für eine langfristige Erweiterung der Flächen. Zuerst bestehende Möglichkeiten nutzen.	zurückgestellte Maßnahme
11.9	Gesamtstadt	Neue Standorte für Gewerbe prüfen	Erweiterungsflächen für ansässige Unternehmen ermöglichen	zurückgestellte Maßnahme
1.5	Gesamtstadt	Handhabe für leerstehende Wohnungen und Baulücken prüfen		geplante Maßnahme

**Priorisierung der ISEK-Maßnahmen
2021-2024**

ID	Stadtteil	Projektname	Projektbeschreibung	Kategorie
3.1	Gesamtstadt	Neuaufstellung von B-Plänen im Bestand zur Sicherung gestalterischer Merkmale	Überprüfung alter B-Pläne und ggf. Neuaufstellung. Ggf. vorangestellt städtebaulicher Rahmenplan - für Gebiete nach §34er BauGb - für Gebiete mit Bebauungsplan weitreichender Befreiungen und fehlenden städtebaulichen Leitlinien	geplante Maßnahme
3.3	Kernstadt	Erhaltungssatzung Innenstadt	Zur Erhaltung der städtebaulichen Eigenart des Gebiets aufgrund seiner städtebaulichen Gestalt bedürfen der Rückbau, die Änderung und die Errichtung baulicher Anlagen der Genehmigung. Genehmigungsvorbehalt auch bei Abriss von Gebäuden, die keinem Denkmalschutz unterliegen. Grundlage ist Gutachten zur Kategorisierung erhaltenswerter Gebäudesubstanz in der Innenstadt.	geplante Maßnahme
3.4	Kernstadt	Gutachten zur Kategorisierung erhaltenswerter Gebäudesubstanz in der Innenstadt	Aufstellung in mehreren Stufen: z.B. "Denkmal", "besonders erhaltenswert", "strukturprägend". Bildet die Grundlage zur Bewertung und Einstufung nach Erhaltungssatzung.	geplante Maßnahme
13.6	Kernstadt	Gestaltungskonzept für den Einzelhandel und die Gastronomie	hochwertiges, einheitliches Erscheinungsbild "aus einem Guss" (Beispiel Nagold)	geplante Maßnahme
3.2	Kernstadt	Gestaltungsleitlinien für Neubauten in der Innenstadt	Verbindliche Grundlage. Keine Satzung, aber in Kombination mit § 11 LBO Grundlage für Baurechtliche Einzelentscheidungen	nicht vorgesehene Maßnahme
5.24	Gesamtstadt	Geräte für Kinder mit Behinderungen an zentraler Stelle ergänzen	z.B. an Breitwiesen und Bürgerpark Roter Platz	geplante Maßnahme
5.26	Gesamtstadt	Würdigung Bürgerengagement (z.B. Preis)		geplante Maßnahme
6.2	Kernstadt	attraktive Treffpunkte für spontane Treffen für Jugendliche	Standorte im öffentlichen Raum identifizieren, z.B. Bruhweg	geplante Maßnahme
6.4	Kernstadt	Roter Platz: Sitzgelegenheiten im Schatten schaffen	ggf. in Verbindung mit der Maßnahme Bürgerpark	geplante Maßnahme
7.4	Schillerhöhe	Geschwindigkeitsreduzierung durch bauliche Maßnahmen Bopserwaldstraße/Landesstraße	von und zur Landesstraße, mittlerweile wohnen viele Kinder am Eingang vom Bopser	geplante Maßnahme

**Priorisierung der ISEK-Maßnahmen
2021-2024**



ID	Stadtteil	Projektname	Projektbeschreibung	Kategorie
8.9	Siedlung/ Gehenbühl	Fußgängerampel zur Querung der Blumenstraße (an der Feuerbacher Straße) + Ampelschaltung Breitwiesenstraße		geplante Maßnahme
8.12	Gesamtstadt	Laufbusse für alle Schulen und Kindergärten ausweiten		geplante Maßnahme
8.15	Schillerhöhe	Sommerrain als Fahrradweg qualifizieren	Fahrrad-Alternative zu Steingrübenweg ausschildern	geplante Maßnahme
8.17	Gesamtstadt	ausgewählte Feldwege als Radwege ausbauen	z.B. asphaltieren, bestehende Beläge verbessern; Feldwege reinigen, v.a. im Herbst und Frühjahr	geplante Maßnahme
8.22	Gesamtstadt	Einbahnstraßen für Radfahrer öffnen	z.B. Bergheimer Weg	geplante Maßnahme
8.25	Kernstadt	Attraktive, sichere, beleuchtete und überdachte Radabstellmöglichkeiten schaffen – "park dein bike"		geplante Maßnahme
8.26	Schillerhöhe	Beschilderung Radweg zum Waldfriedhof ändern		geplante Maßnahme
9.7	Gehenbühl	Anbindung des Breitwiesenhauses an Buslinie		geplante Maßnahme
9.2	Gehenbühl	Schulbushaltestelle in Jakob-Bleyer-Str. errichten	Breitwiesenstraße am Schulzentrum vom Busverkehr entlasten	geplante Maßnahme
10.10	Gesamtstadt	Leih-Lastenräder anbieten	in Kombination mit den Maßnahmen Mobilitätspunkte, Quartiersgaragen und Quartierstreff, ggf. für die "letzte Meile" vorstellbar	geplante Maßnahme
13.3	Kernstadt	Konzept für gemeinsame Außendarstellung der Einzelhändler		geplante Maßnahme
13.8	Schillerhöhe	Bessere Beschilderung der Gerlinger Attraktionen für Wanderer im Wald		geplante Maßnahme
16.1	Gesamtstadt	Renaturierung Grundgraben/Aischbach	- Beendigung der Pacht angrenzender städtischer Flächen - Stellenweise Anlage von Riedflächen - Erhöhung des Wasserrückhaltepotenzials an Nadelöhr Seedammbrücke	geplante Maßnahme
16.3	Gesamtstadt	Analyse über Bestand und Handlungsbedarf bei Biotopen und Landschaftsbestandteilen	dient auch der Potenzialanalyse für Ausgleichsmaßnahmen	geplante Maßnahme
17.4	Gesamtstadt	Stromsparprogramm für öffentliche Gebäude	Maßnahmen aus Integrierten Klimaschutzkonzept - LED-Offensive Indoor - Hausmeister-/Nutzerschulungen - Gebäudehandbuch	geplante Maßnahme

Priorisierung der ISEK-Maßnahmen
2021-2024

ID	Stadtteil	Projektname	Projektbeschreibung	Kategorie
17.6	Gesamtstadt	redundanter Anschluss an die Bodensee-Wasserversorgung oder nutzbare Leitungsverbindung mit den Nachbarstädten	Erhöhung der Versorgungssicherheit im Bereich der Wasserversorgung	geplante Maßnahme
1.3	Kernstadt	Entwicklung Leonberger Weg West		zurückgestellte Maßnahme
1.9	Kernstadt	Städtebauliches Konzept und B-Plan für Bereich Siedlung Nord für Neubau und ergänzende Wohnbebauung	baurechtliche und gestalterische Möglichkeiten prüfen für größere und ergänzende Bebauung auf Grundstücken mit Bestand; Merkmale: - zusätzliche Wohneinheiten - Stellplätze in Tiefgarage (Quartiersgarage) - Dach- oder Fassadenbegrünung - hohe Freiraumqualität	zurückgestellte Maßnahme
1.10	Gehenbühl	Städtebauliches Konzept und BPlan Gehenbühl Nord und Süd zur ergänzenden Bebauung im Bestand	baurechtliche und gestalterische Möglichkeiten prüfen für größere und ergänzende Bebauung auf Grundstücken mit Bestand; Merkmale: - zusätzliche Wohneinheiten - Stellplätze in Tiefgarage - Dach- oder Fassadenbegrünung - hohe Freiraumqualität	zurückgestellte Maßnahme
1.11	Gehenbühl	Städtebauliches Konzept und B-Plan Gehenbühl Feuerbacher Straße	Neuordnung Bebauung entlang Feuerbacher Straße Merkmale: - Stadteingang herausbilden - zusätzliche Wohneinheiten - Stellplätze in Tiefgarage (Quartiersgarage) - Möglichkeit für kleine Ladenflächen - Aufwertung öffentlicher Raum	zurückgestellte Maßnahme
1.12	Gesamtstadt	Flächenumnutzung	Umnutzung von Gewerbeflächen ohne Relevanz für innerörtliche/wohngebietsnahe Lage.	zurückgestellte Maßnahme
3.6	Gehenbühl	Ortseingang Feuerbacher Straße	In Verbindung mit Neuordnung Feuerbacher Straße. U.a. Neuordnung Verkehr	zurückgestellte Maßnahme
3.7	Kernstadt	Ortseingang Leonberger Straße	Gestaltung bei Neubau auf verfügbaren Grundstücken	zurückgestellte Maßnahme
3.8	Kernstadt	Ortseingang Ditzinger Straße	In Verbindung mit Prüfung Umgang Ditzinger Straße 45	zurückgestellte Maßnahme
3.9	Schillerhöhe	Ortseingang Panoramastraße	Kiefern am Ortseingang Panoramastraße am Kreisverkehr vor dem ehemaligen Postamt ergänzen (Wie früher Bezug zum Wald herstellen)	zurückgestellte Maßnahme
4.4	Kernstadt	Sanierung Pestalozzischule		zurückgestellte Maßnahme

**Priorisierung der ISEK-Maßnahmen
2021-2024**

ID	Stadtteil	Projektname	Projektbeschreibung	Kategorie
4.5	Kernstadt	Sanierung Breitwiesenschule		zurückgestellte Maßnahme
5.4	Kernstadt	Gerlinger Bürgerpark	Weiterentwicklung des Bereichs hinter dem Rathaus ("Roter Platz und Umge-bung bis hin zu den Streuobstwiesen) als Gerlinger Bürgerpark: "Grün bis in die Stadt". Verknüpfung Roter Platz mit der Jahnhalle. Verknüpfung Roter Platz mit Regenrückhaltebecken Verlagerung unpassendes Gewerbe, Feld für Trendsportarten, Schulhof, Treppe der Begegnung, Inklusives Gärtnern, Urba-nes Gärtnern, Speakers Corner, Liege-wiese, Infopfad Stadtgeschichte etc. – Planung, Namensfindung und Umset-zung mit Bürgerinnen und Bürgern, Schule, Jugendarbeit, ggf. weitere Ak-teure. Betrifft auch Handlungsfeld Klima, Energie und Umwelt	zurückgestellte Maßnahme
6.7	Kernstadt	Ergänzung Sitzgelegenheiten am Kugelbrunnen	ggf. in Verbindung mit der Maßnahme Bürgerpark	zurückgestellte Maßnahme
6.6	Kernstadt	Treffpunkt Regenrückhaltebecken Stahlerstraße aufwerten	Bänke/ Sitzgelegenheiten, Tore mit Netzen, evtl. Feuerstelle, Überdachung/ Verschattung (z.B. mit einem zelt überspannen); ggf. in Verbindung mit der Maßnahme Bürgerpark	zurückgestellte Maßnahme
6.5	Kernstadt	Grillplatz Ditzinger Straße aufwerten	Weg befestigen, Überdachung anbringen, allg. Pflege, Beschilderung verbessern	zurückgestellte Maßnahme
7.13	Gesamtstadt	Verstärkte Parkplatzkontrollen	Gehwege und Radwege freihalten. Mehr Personalstellen, im Moment 150%, eher gering für die Stadtgröße	zurückgestellte Maßnahme
10.1	Gesamtstadt	(Schnell-)Ladestationen im gesamten Stadtgebiet	Standorte identifizieren, in Kombination mit dem Maßnahmen Quartiersgaragen und Mobilitätspunkte	zurückgestellte Maßnahme
11.1	Gesamtstadt	Potenzialanalyse für Gewerbeflächenentwicklung im Bestand	Analyse für Gewerbegebiete und Kernstadt; Verdichtung von Gewerbe/Arbeitsplätzen; prüfen: Entwicklung in die Höhe, zukünftige Mischgebiete mit verträglichem Gewerbe und Wohnen gehört auch zum Ziel "Stärkung der Innenstadt"	zurückgestellte Maßnahme

Priorisierung der ISEK-Maßnahmen 2021-2024

ID	Stadtteil	Projektname	Projektbeschreibung	Kategorie
11.2	Kernstadt	Ansiedlung zukunftsweisender und kreativer Unternehmen auf freiwerdenden Flächen im Gewerbegebiet und in der Kernstadt	Kreativer Impuls im zentralen Bereich des Gewerbegebiets (z.B. Gebiet um den Bauhof) und in der Kernstadt	zurückgestellte Maßnahme
11.7	Gesamtstadt	Wirtschaftsförderungskonzeption	Leitlinien für: Bestandspflege und Unternehmensbetreuung, Förderung von Unternehmen und Existenzgründungen, Gewerbeflächenentwicklung und Vermarktung	zurückgestellte Maßnahme
17.1	Gesamtstadt	Energetische Stadtsanierung	eines Quartiers über KfW-Förderprogramm 432	zurückgestellte Maßnahme
4.2	Gesamtstadt	Kinderbetreuung: Maßnahmen/ Ergebnisse aus laufenden Beteiligungsverfahren folgen bis Frühjahr 2019	Erarbeitung eines Leitbildes Kinder- und Schulkindbetreuung unter Einbeziehung aller relevanten Gruppen mit Elternbefragung	abgeschlossene Maßnahme
4.3	Gesamtstadt	Flexible Betreuung der Kinder nach der Schule	Wird an der Breitwiesenschule bereits umgesetzt, ggf. weiterer Ausbau an anderen Standorten abhängig von den Ergebnissen der Elternbefragung	abgeschlossene Maßnahme
4.11	Gesamtstadt	Mittagstische für Jung und Alt	Stärkung des sozialen Miteinanders, gegen die Vereinsamung Alleinstehender, multiple Nutzung bestehender und entstehender Infrastruktur, ggf. In Kombination mit der Maßnahme Quartierstreff	abgeschlossene Maßnahme
5.6	Kernstadt	Westentaschenpark Hofwiesenstraße/ Gerteisenstraße	Gestaltung eines kleinen Treffpunktes mit Grünangebot, Beschattung und Sitzgelegenheiten	abgeschlossene Maßnahme
5.16	Gesamtstadt	Nachbarschaftshilfe: Einkaufsunterstützung, Foodsharing	siehe auch Maßnahme zur Nahversorgung der Menschen auf der Schillerhöhe; ggf. zu beachten: Entwicklungen im Hirsch-Areal	abgeschlossene Maßnahme
5.30	Gesamtstadt	Öffentlichkeitsarbeit für Stadtmuseum und Bibliothek ausbauen		abgeschlossene Maßnahme
8.19	Schillerhöhe	Fahrradmitnahme in Bussen erlauben	Buslinie 98 Fahrradständer (Anm.: heute Busnummer 638)	abgeschlossene Maßnahme
11.8	Gesamtstadt	Immobilienportal Region Stuttgart bei den Gewerbetreibenden bekannt machen	Neu- und Ausgründungen unterstützen, Verlagerungen vereinfachen, Leerstände wiedernutzen	abgeschlossene Maßnahme
12.1	Gesamtstadt	Ausbildungsbörse von Gerlinger Unternehmen		abgeschlossene Maßnahme
12.2	Gesamtstadt	Netzwerke zwischen Wirtschaft und Bildungsträgern bilden		abgeschlossene Maßnahme
12.3	Gesamtstadt	Berufsinformationstage an Gerlinger Schulen		abgeschlossene Maßnahme

Priorisierung der ISEK-Maßnahmen 2021-2024

ID	Stadtteil	Projektname	Projektbeschreibung	Kategorie
13.7	Kernstadt	Stadtplan mit Sehenswürdigkeiten und Entfernungen (z.B. "5-minute-walk/ 10-minute-walk") an Endhaltestelle anbringen	Gebündelte Informationen an Endhaltestelle (wie komme ich wohin? was gibt es hier? wie lange dauert es bis dorthin?)	abgeschlossene Maßnahme
14.3	Schillerhöhe	Bringdienstangebote ausweiten	ähnlich wie REWE Lieferdienst, bürgerschaftlich organisiert, Zielgruppe Senioren und unerfahrene Internetnutzer	abgeschlossene Maßnahme
15.5	Gesamtstadt	Vergabe von Patenschaften an Bürgerinnen und Bürger	für individuelle oder gemeinschaftliche Gestaltung und Nutzung	abgeschlossene Maßnahme
16.2	Gesamtstadt	Stilllegung weiterer Waldflächen	Waldrefugien, Habitatbaumgruppen	abgeschlossene Maßnahme
17.5	Gesamtstadt	Erhöhung der Gesellschafteranteile an der Energieversorgung Strohgäu GmbH & Co. KG	Erweiterung des Einflusses auf den Betrieb des Strom- und Gasnetzes	abgeschlossene Maßnahme
1.6	Gesamtstadt	gemarkungsweites Kataster für Baulücken erstellen		nicht vorgesehene Maßnahme
4.6	Schillerhöhe	Entscheidung über Zukunft der Waldschule	geringe Schülerzahlen, laut Prognose eher zurückgehende Zahlen bis 2030; ggf. kombinieren mit Quartierstreff Waldsiedlung	nicht vorgesehene Maßnahme
4.8	Gesamtstadt	Neue Kooperation zwischen Kitas und Schulen		nicht vorgesehene Maßnahme
5.3	Kernstadt	Stadtmöblierungskonzept erstellen	Liegemöglichkeiten im Sommer, Beschattung im Sommer, als Event: Stadtbeach; Abstimmung mit der Maßnahme Gestaltungskonzept Einzelhandel und Gastronomie	nicht vorgesehene Maßnahme
5.8	Gehenbühl	Außenfläche Familienzentrums	Ergänzung FAZ und Spielplatz um kleine Außenfläche für unterschiedliche Nutzergruppen und Kleinveranstaltungen	nicht vorgesehene Maßnahme
5.9	Schillerhöhe	Sandstein-Brunnen am Friedhof erneuern		nicht vorgesehene Maßnahme
5.11	Schillerhöhe	Quartierstreff Waldsiedlung	Räumlichkeiten identifizieren, Potenzialstandort im Bereich Waldschule/ Kirche; Synergie: zukünftige Entwicklung der Waldschule (geringe Schülerzahlen)	nicht vorgesehene Maßnahme
5.13	Gesamtstadt	Übersicht für Treffpunkte in Gerlingen erstellen und kommunizieren		nicht vorgesehene Maßnahme
5.15	Siedlung/ Gehenbühl	Quartierstreff Siedlung/Gehenbühl Süd	Räumlichkeiten identifizieren, Potenzialstandort St. Andreas Kirche - diesen für mehr Nutzergruppen öffnen; Verbindung mit Maßnahme Bewegungs- und Gesundheitsareal Breitwiesen	nicht vorgesehene Maßnahme
5.20	Schillerhöhe	Bolzplatz auf der Schillerhöhe		nicht vorgesehene Maßnahme

Priorisierung der ISEK-Maßnahmen 2021-2024

ID	Stadtteil	Projektname	Projektbeschreibung	Kategorie
5.22	Siedlung/ Gehenbühl	Rodelbahn erneuern	Hänge südlich der Siedlung	nicht vorgesehene Maßnahme
6.8	Gesamtstadt	Zeitgemäße Informationsquellen: Jugend- App	In Verbindung mit Digitaler Zukunftskommune Gerlingen	nicht vorgesehene Maßnahme
7.8	Gesamtstadt	Einführung von Grünpfeilen an Ampeln	fließenden Verkehr verbessern; Achtung: Gefahrenquelle für Fußgänger, da die Autofahrer bei Rot nicht vollständig stoppen	nicht vorgesehene Maßnahme
7.10	Gesamtstadt	Mehr "Anlieger frei"-Gebiete	v.a. auf bekannten Ausweichstraßen	nicht vorgesehene Maßnahme
7.15	Gehenbühl	Quartiersgarage Gehenbühl Nord prüfen	Identifizierung von passenden Orten, Konzeptstudie, Förderprogramme prüfen Bruhweg als Pilotprojekt für ein Betreibermodell	nicht vorgesehene Maßnahme
7.18	Kernstadt	Quartiersgarage Siedlung prüfen	Identifizierung von passenden Orten, Konzeptstudie, Förderprogramme prüfen Bruhweg als Pilotprojekt für ein Betreibermodell	nicht vorgesehene Maßnahme
7.19	Schillerhöhe	deutlichere Beschilderung des Durchfahrtsverbots für LKW am Ortseingang Schillerhöhe		nicht vorgesehene Maßnahme
7.21	Gesamtstadt	Bestehende Unternehmen zu betrieblichen Mobilitätskonzept anregen		nicht vorgesehene Maßnahme
7.22	Gesamtstadt	Kernstadumfahrung	Langfristige Vision: Prüfung der ursprünglich vorgesehenen Ringstraße im Rahmen der Erstellung eines Mobilitätskonzepts.	nicht vorgesehene Maßnahme
8.3	Schillerhöhe	Fußwegekonzeption Schillerhöhe	Verbesserung der Fußwege zwischen Schillerhöhe, Bopser, Forchenrain, Grimmel, Waldsiedlung	nicht vorgesehene Maßnahme
8.4	Schillerhöhe	Bodenmarkierung für den Fußgängerüberweg Panoramastraße/Finkenweg (nach Kreisel)	Der Überweg unmittelbar hinter dem Kreisverkehr stadteinwärts ist besonders für Kinder gefährlich	nicht vorgesehene Maßnahme
8.6	Gesamtstadt	Bedarfsorientierte Ampeln	an ausgewählten Stellen	nicht vorgesehene Maßnahme
8.10	Schillerhöhe	Umgestaltung der Unterführung Mathilde-Planck-Weg (Agip- Tankstelle/ Haltestelle Bopserwaldstraße)	barrierearm und attraktiver machen	nicht vorgesehene Maßnahme
8.11	Kernstadt	Schülerlotsen zum Schulbeginn		nicht vorgesehene Maßnahme
9.6	Gesamtstadt	Schul- und Kitabus anbieten		nicht vorgesehene Maßnahme
10.2	Gesamtstadt	Elektro-Busse	Zuständigkeit bei der SSB	nicht vorgesehene Maßnahme

Priorisierung der ISEK-Maßnahmen 2021-2024

ID	Stadtteil	Projektname	Projektbeschreibung	Kategorie
10.3	Gesamtstadt	Carsharing Angebote ausbauen	ggf. durch Subventionen, ggf. mit Quartiersgaragen kombinieren - siehe entsprechende Maßnahmen, bei Planung Bruhweg berücksichtigen	nicht vorgesehene Maßnahme
10.5	Kernstadt	Gewerbe: Zusammen Ausliefern auf der "letzten Meile"	multiple Anfahrten vermeiden, kreative Lösungen "bis zum Werkstor": smarte Mikronetzwerke bilden, Mikrodepos, Lastenräder	nicht vorgesehene Maßnahme
10.6	Gehenbühl	Leih-E-Bike-Station bei den Breitwiesen-Sportanlagen	in Kombination mit Breitwiesenareal und bestehender Ladestation für E-Autos; ggf. in Kombination mit Maßnahme Gesundheits- und Bewegungsareal	nicht vorgesehene Maßnahme
10.8	Kernstadt	Stadtmobil-Stellplatz auffälliger machen	gestalterische Lösung finden	nicht vorgesehene Maßnahme
11.3	Kernstadt	Verlagerung des Gebietes um den Bauhof aus dem Gewerbegebiet; Suche nach einem Alternativstandort	Produzierendes, unverträgliches und flächenintensives Gewerbe an den Siedlungsrand verlegen	nicht vorgesehene Maßnahme
11.5	Gesamtstadt	Räumliche Angebote für neue Arbeitsmodelle wie Officesharing schaffen		nicht vorgesehene Maßnahme
13.2	Gesamtstadt	Digitale Vermittlungsplattform von Gewerbe- und Einzelhandelsleerständen		nicht vorgesehene Maßnahme
13.4	Kernstadt	Weihnachtsmarkt auf dem Rathausplatz		nicht vorgesehene Maßnahme
13.5	Kernstadt	Belegungskonzept für den Einzelhandel und die Gastronomie	Förderung und Sicherstellung der Einkaufsvielfalt	nicht vorgesehene Maßnahme
14.1	Gehenbühl	Nahversorger (z.B. Bäcker, Konditor) an Feuerbacher Straße in Gehenbühl	Verknüpft mit Maßnahme "Neuordnung Ortseingang Gehenbühl"; verknüpft mit Maßnahme "Prüfung Quartiersgarage Gehenbühl"	nicht vorgesehene Maßnahme
14.2	Schillerhöhe	automatisierte Selbstbedienungsladen	Standorte finden, regionalen Landwirtschaftsbetrieb als Bestücker finden, zahlreiche Beispiele auf Bundes- und Landesebene	nicht vorgesehene Maßnahme
14.5	Schillerhöhe	mobile Nahversorgung als Straßenverkauf/ Marktstand	Betreiber und geeignete Standorte finden/ zur Verfügung stellen (städtische Fläche)	nicht vorgesehene Maßnahme
14.6	Schillerhöhe	Genossenschaftsladen	Zusammenschluss aktiver BürgerInnen zur Gründung einer Genossenschaft, zahlreiche Beispiele auf Bundes- und Landesebene	nicht vorgesehene Maßnahme
15.2	Gesamtstadt	Konzeptionelle Ergänzung von Maßnahmen zur Vermeidung von Schäden durch Starkregenereignisse	aufbauend auf den Ergebnissen des Pilotprojektes zur Starkregengefahr im Einzugsgebiet der Glems	nicht vorgesehene Maßnahme

Priorisierung der ISEK-Maßnahmen 2021-2024



ID	Stadtteil	Projektname	Projektbeschreibung	Kategorie
15.3	Gesamtstadt	Gestaltungsrichtlinien für Oberflächen für mehr Entsiegelung und Wasserabfluss	Festschreiben von Zielen zur Anpassung von öffentlichen Flächen wie Straßen, Parks und Plätzen im Bestand und bei Neuanlage, für mehr Versickerung	nicht vorgesehene Maßnahme
15.4	Gesamtstadt	Gestaltungs- und Pflegerichtlinien für öffentliche Flächen hinsichtlich Biodiversität	Festlegung von Orten für naturnahe (insb. insektenfreundliche) und "repräsentativere" Bepflanzungen	nicht vorgesehene Maßnahme
15.9	Gesamtstadt	Erhöhung der Fördermittel des städtischen Programms zur Förderung von Begrünungsmaßnahmen		nicht vorgesehene Maßnahme
16.6	Gesamtstadt	Förderung zur Anlage von Hecken und Randschutzstreifen entlang landwirtschaftlicher Flächen	Fokus Gerlingen Nord	nicht vorgesehene Maßnahme
16.7	Gesamtstadt	Erhöhung der Mittel des städtischen Programms zur Förderung der Erhaltung von Weinbergsteillagen	Förderprogramm ist seit 2002 in Kraft und seither nicht angepasst. Mittel werden nur geringfügig genutzt.	nicht vorgesehene Maßnahme
16.8	Gesamtstadt	Erhöhung der Mittel des städtischen Programms zur Förderung des Streuobstbaus	Förderprogramm ist seit 2002 in Kraft und seither nicht angepasst. Mittel werden nur geringfügig genutzt.	nicht vorgesehene Maßnahme
16.9	Gesamtstadt	Erweiterung der Förderung "Aktion hochstämmige Obstbäume"	Förderprogramm ist seit 2002 in Kraft und seither nicht angepasst. Mittel werden nur geringfügig genutzt.	nicht vorgesehene Maßnahme
16.10	Schillerhöhe	Mehr Rückschnitte an Aussichtspunkten auf der Höhe	u.a. Böschung beim Schlossberg, Heidewinkel	nicht vorgesehene Maßnahme
16.11	Schillerhöhe	Beschilderung von Wegen	Orientierung in den Wald verbessern	nicht vorgesehene Maßnahme
17.2	Gesamtstadt	Vergleichende Einschätzung der Altstadt und der Quartiere der 1950er, 60er und 70er Jahre für technische Energieeinsparungen	Neben der Altstadt besonderer Fokus auf Gehenbühl, Siedlung und Schillerstraße/Weilimdorfer Straße	nicht vorgesehene Maßnahme