

Stadt Gerlingen

Vorlage Nr. 022/2021
Gerlingen, den 05.02.2021

Amt:
Stadtbauamt 31

Zur Kenntnis genommen:

Amtsleiter/in: Herr Günther

Sachbearbeiter/in:
Nora Rebmann

BM/EB:

Integriertes Stadtentwicklungskonzept "Gerlingen 2030" - Priorisierung der ISEK-Maßnahmen

Info: Das Integrierte Stadtentwicklungskonzept „Gerlingen 2030“ umfasst ca. 200 Maßnahmen. Vor dem Hintergrund der verfügbaren Ressourcen und der schwierigen Haushaltssituation wurden diese kategorisiert und priorisiert, um eine Verknüpfung zum Haushalt herstellen zu können. Der vorliegende Priorisierungsvorschlag soll nun beschlossen werden.

I. Beratungsfolge der Gemeinderatsvorlage

Gremium	zur	am	
Technischer Ausschuss	Vorberatung	22.03.2021	öffentlich
Finanz- und Verwaltungsausschuss	Vorberatung	24.03.2021	öffentlich
Gemeinderat	Beschlussfassung	14.04.2021	öffentlich

II. Antrag

Die vorliegende Liste zur Priorisierung der ISEK-Maßnahmen wird beschlossen.

Für kostenintensive Maßnahmen sind Projektbeschlüsse durch den Gemeinderat erforderlich.

III. Finanzierung

Mit dem Beschluss der Priorisierungsliste entstehen zunächst keine Kosten. Für die Umsetzung der priorisierten ISEK-Maßnahmen wurden entsprechende Mittel im Haushalt 2021 eingestellt. Mit den einzelnen Projektbeschlüssen der ISEK-Maßnahmen werden die erforderlichen Finanzierungsnachweise erbracht.

IV. Begründung

Der Gemeinderat beschloss das Integrierte Stadtentwicklungskonzept „Gerlingen 2030“ am

23. April 2019 als grundsätzlichen und ganzheitlichen Orientierungsrahmen der zukünftigen Stadtentwicklung. Das ISEK ist somit von Politik und Verwaltung bei allen Planungen, Projekten und Maßnahmen zu berücksichtigen und trägt zur Entscheidungsfindung bei. Das Ergebnis des Planungsprozesses ist ein rahmengebendes Arbeitsprogramm, das eine umfassende Bestandsanalyse zu den festgelegten Handlungsfeldern sowie einen konzeptionellen Teil mit 17 Zielen und knapp 200 Maßnahmen für eine zukunftsfähige Entwicklung Gerlingens umfasst.

Umsetzungsstrategie zum Integrierten Stadtentwicklungskonzept „Gerlingen 2030“

Um das ISEK zu etablieren und zu verstetigen, wurde eine Umsetzungsstrategie erarbeitet. Konkret bedeutet das, dass mit der Umsetzungsstrategie das ISEK in die Arbeit und die Entscheidungsprozesse der Stadtverwaltung und des Gemeinderats etabliert wird, eine Erfolgskontrolle des ISEK stattfindet und weiterhin ein transparenter Prozess für alle Beteiligten gewährleistet werden soll. Die Umsetzungsstrategie basiert auf zehn Bausteinen. Ein wesentlicher und grundlegender Baustein der Umsetzungsstrategie stellt die Priorisierung der Maßnahmen dar. Ziel ist es, im Rahmen der Priorisierung die Maßnahmen hinsichtlich zeitlicher, finanzieller und personeller Kapazitäten sowie Dringlichkeit und Bedarf zu überprüfen und jeweils einen zeitlichen Umsetzungshorizont festzulegen.

Vor dem Hintergrund der erforderlichen Haushaltskonsolidierung, bedingt durch die Corona-Pandemie, kommt der Priorisierung eine besondere Bedeutung zu.

Klausurtagung 2020: Priorisierung der ISEK-Maßnahmen

Im Herbst 2020 hat der Gemeinderat im Rahmen einer Klausurtagung die Priorisierung und Schwerpunktsetzung der ISEK-Maßnahmen im Hinblick auf die Haushaltsplanung 2021 diskutiert. Neben der Finanzierbarkeit vor dem Hintergrund der Corona-Pandemie waren vor allem auch die personellen Ressourcen, die bereits laufenden Großprojekte sowie die Pflichtaufgaben und die bereits angestoßenen Projekte ausschlaggebend für die Aufnahme weiterer Projekte in den Haushaltsplan 2021.

Die Priorisierung der ISEK-Maßnahmen erfolgte durch die Einordnung der einzelnen Maßnahmen in sieben zuvor festgelegte Kategorien - jeweils hinterlegt mit Zeithorizonten und entsprechenden finanziellen Auswirkungen auf die Haushaltsjahre 2021-2024:

Großprojekt

ISEK-Maßnahmen, die bei der ISEK-Klausur 2019 des Gemeinderats im Rahmen der Be-punktung als die wichtigsten Maßnahmen für die Gerlinger Stadtentwicklung die meisten Punkte erhielten und auch von der AG ISEK (Handlungsfeldbeauftragte aus der Stadtverwaltung) als die bedeutenden und aktuell erforderlichen Maßnahmen eingestuft wurden.

Maßnahme in Bearbeitung

ISEK-Maßnahmen, die bereits in Bearbeitung sind.

Tagesgeschäft (aus „Bordmitteln“)

ISEK-Maßnahmen, die in Aufgaben des Tagesgeschäfts der Stadtverwaltung einfließen oder Maßnahmen, die laufend zu bearbeiten sind (z.B. Aufstellung von Bebauungsplänen) und keine zusätzlichen, finanziellen Mittel benötigen, sondern mit „Bordmitteln“ finanziert werden.

geplante Maßnahme

ISEK-Maßnahmen, bei welchen eine Umsetzung absehbar ist, jedoch zusätzliche finanzielle Mittel benötigt werden und dementsprechend im HH 2021 berücksichtigt werden.

zurückgestellte Maßnahme

ISEK-Maßnahmen, die aus personellen, finanziellen und zeitlichen Gründen aktuell nicht bearbeitet werden können und eine geringere Priorität aufweisen. Diese Maßnahmen sind nicht Gegenstand der Haushaltsplanung 2021.

abgeschlossene Maßnahme

ISEK-Maßnahmen, die seit dem Beschluss des ISEK im April 2019 zum Abschluss gebracht

werden konnten.

nicht vorgesehene Maßnahme

ISEK-Maßnahmen, die nicht weiterverfolgt werden sollen.

Als Ergebnis dieser Vorgehensweise ergibt sich ein Stadtentwicklungsprogramm für die Jahre 2021 bis 2024 mit Herleitung der finanziellen Auswirkungen und Verknüpfung zum Haushaltsplan 2021.

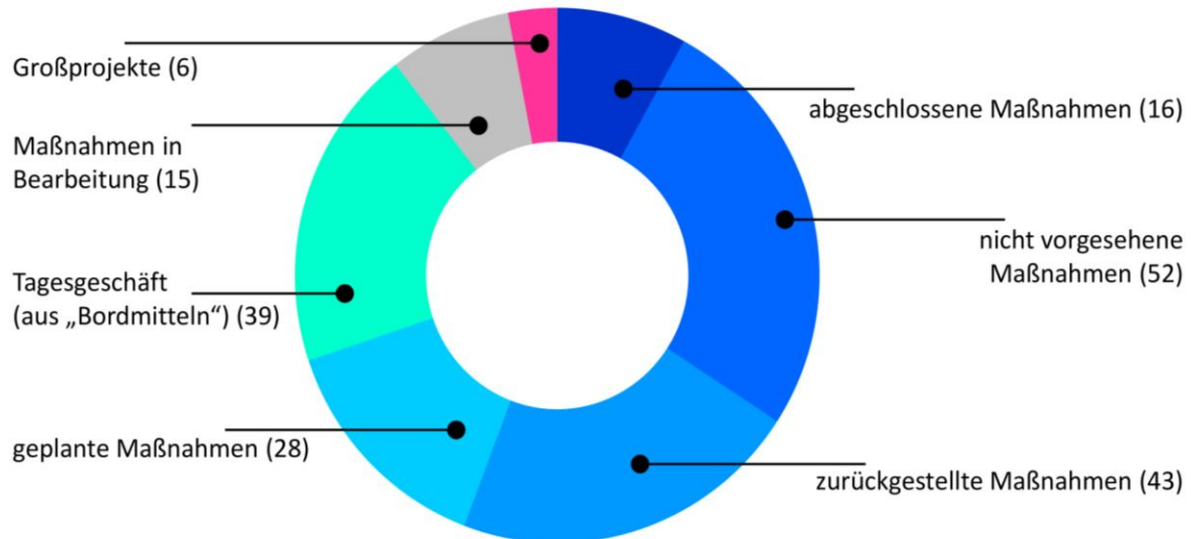


Abb. 1: Ergebnis der Priorisierung – Verteilung der Kategorien

Verknüpfung Haushalt-ISEK

Die wesentlichen Ziele und Schwerpunktthemen der Gerlinger Stadtentwicklung wurden im Rahmen des ISEK-Prozesses formuliert. Mit der Verknüpfung des ISEK mit dem kommunalen Haushalt werden die Maßnahmen des informellen Stadtentwicklungsprozesses nicht nur finanziell untermauert, sondern auch der Umsetzungswille fixiert und die Umsetzung gesichert. Diese Verknüpfung wird im Haushaltsplan 2021 erstmals durch Hinweise auf die einzelnen ISEK-Maßnahmen in den jeweiligen Haushaltsprodukten transparent dargestellt. Mit der Einbindung der ISEK-Maßnahmen in den kommunalen Haushalt wird ein Beitrag zur Erfolgskontrolle geleistet sowie eine regelmäßige Überprüfung der Erreichung der festgelegten Entwicklungsziele und der maßgeblichen Stadtentwicklungsprojekte sichergestellt.

Weiteres Vorgehen

Mit der vorliegenden Priorisierungsliste für die Jahre 2021 bis 2024 wurde ein wichtiger Beitrag zu einer zielgerichteten und fokussierten Umsetzung des ISEK und der ISEK-Maßnahmen geleistet. Der Fokus liegt nun auf den einzelnen ISEK-Maßnahmen, die die Ziele des ISEK widerspiegeln. Somit werden für das ISEK selbst zunächst keine Beteiligungs- und Mitwirkungsformate mehr angeboten. Diese werden vielmehr projektbezogen im Rahmen von verschiedenen ISEK-Maßnahmen abgebildet.

Mit einem zeitlichen Horizont von drei Jahren werden eine Erfolgskontrolle und eine weitere Priorisierung vorgesehen, um die Umsetzung des ISEK weiter zu gewährleisten.

Um die Transparenz des ISEK-Prozesses und die Mitwirkungsbereitschaft an den Gerlinger Stadtentwicklungsthemen aufrecht zu halten, wird die Öffentlichkeit mittels ausführlicher Berichterstattung über das Amtsblatt, Homepage und Social Media über den aktuellen Sachstand und das weitere Vorgehen zum ISEK informiert.

Anlagen

Anlage 1_Erläuterung der Struktur der ISEK-Liste

Anlage 2_ISEK-Projektliste